

## Fakten zu den Genossenschaftsbauten in Uster

Gegliedert nach Anzahl Wohnungen in Uster (in Klammern: Wohnungen total)

Stand Februar 2018

Name	Whg	Standorte, Baujahre, Erneuerungen	IG Uster
Gewobag (Zürich)	131 (2009)	60 Wohnungen Oberland- und Brandgrubenstrasse (Ersatzneubauten von 2003 und 2005), 71 Wohnungen Burgstrasse (1966, erneuert 1999)	x
ASIG Wohngenossenschaft (Zürich)	121 (2500)	121 Wohnungen Heuwinkelstrasse 18 -28 / Mettmenriedstrasse 1-25 Nänikon (Bau 1995/96, Erwerb 2018)	pendent
Gewo Züri Ost	100 (503)	2 Wohnungen, Restaurant und Gewerbe Aathalstrasse 5 und 7 (1798, Erneuerung 1990 sowie 1905/2005), 6 Wohnungen Bankstrasse 35, 3 Wohnungen und 1 Gross-WG Bankstrasse 39/41 (1928, Erneuerung 2001), 19 Wohnungen Brandstrasse 15 (2010), 8 Wohnungen Freiestrasse (1980), 39 Wohnungen Im Werk (1998, Baurecht bis 2077), 12 Wohnungen Seestrasse (1994), 10 Wohnungen Talweg (1997)	x
Genossenschaft Sonnenbühl (aus Fusion Sonnental und Rehbühl, 2016)	82	42 Alterswohnungen Sonnentalweg (1988) und 40 Alterswohnungen Rehbühl (1966); Ersatzneubau Rehbühl in Planung in Kooperation mit benachbarter Berufswahlschule	x
WSGZ (Zürich)	80 (1074)	28 Alterswohnungen Gerichstrasse (Postgebäude, 1977, aktuell in Erneuerung), 12 Wohnungen Tannenzaunstrasse 3 und 5 (1946, Erneuerung 2005), 28 Wohnungen Zürichstrasse 13-19 (1948, Erneuerung 1991), 12 Wohnungen Südstrasse (1946, Erneuerung 2007)	x
WSGU	78 (138)	37 Wohnungen Im Werk (1998, Baurecht bis 2077), 18 Wohnungen Brandstrasse (2010), 23 Wohnungen Riedikon (1996, Baurecht bis 2052), Projekt im Weidli	-
Genossenschaft am Tämbri* Unternehmergenossenschaft	54*	19 Wohnungen Archstrasse 19/21; 35 Wohnungen, 5 Ateliers und Kinderhort Dorfweg/Steigstrasse	-
BG Schönheim (Zürich)	50 (633)	12 Wohnungen Gschwader (1948, erneuert 1985), 14 Wohnungen Unterbühlen (1997), 24 Wohnungen Zelg (1948, erneuert 2009)	x
WBG Brandgrube (Bundespersonal)	47	12 Wohnungen Brandgrubenstr. 24/ Ackerstr. 13 (1951, Erneuerung 2008) 35 Wohnungen Siedlung Brachtürli, Niederuster (1993)	-
Genossenschaft Wohnsiedlung Kreuz	46	46 Alterswohnungen Apothekerstrasse (1972) auf Baurechtsland (Ablauf 2074)	x
Baugenossenschaft Frohheim (Zürich)	45 (822)	16 EFH-Wohnungen Wagerenstr. (1945, erneuert 1987), 11 Wohnungen Seeblickstr. (1947, Ersatzneubau 2012), 18 Wohnungen Heusser-Staub-Str. (1966)	x
BZU Baugenossenschaft für zeitgemässes Wohnen Uster	41	23 Wohnungen Wermatswil (1995, Baurecht bis 2053), 18 Wohnungen Brandstrasse 11 (2010)	-
Baugenossenschaft Uster	36	12 Wohnungen Wagerenstrasse 41-43 (1965, erneuert 2002), 6 Tannenzaunstr. 7 (1946, erneuert 1990), 6 Gerichtstr. 12 (1945, erneuert 1995), 12 Wohnungen Sonnenbergstr. 94-96 (1947, erneuert 1992) Verwaltet von der Gewo Züri Ost	-
Wogeno (Zürich)	27 (398)	27 Wohnungen Inselstrasse 2-20 (1906, Erneuerung 1983 und 2009, denkmalgeschützt)	x
Wohnungsbaugenossenschaft Uster	9	9 Wohnungen à 4 Zimmer Glärnischstr. 2 – 6 (1919, denkmalgeschützt)	-
WBG tRaum	8	8 Wohnungen, Florastrasse 49 (2008)	x
Genossenschaft lewona	--	Plant ein Generationenhaus und bewirbt sich dafür um ein städtisches Areal	x
Siedlungsgenossenschaft Sunnige Hof	-- (1392)	Überbauung „Silbergrueb“ in Mönchaltorf im Bau (1. Etappe mit 102 Wohnungen)	x
<b>Total</b>	<b>901</b>		680

\* Nicht gemeinnützig. Im Total nicht berücksichtigt

Korrekturen und Ergänzungen bitte an [kontakt@wohnbaugenossenschaften-uster.ch](mailto:kontakt@wohnbaugenossenschaften-uster.ch)

Beachte auch die **interaktive Karte**, auf der die Siedlungen gemeinnütziger Bauträger aufgeführt sind (soweit bekannt):

<http://maps.zh.ch/?topic=AwaWohnbauFoerdZH&offlayers=id-nummern-bautraeger&scale=30000&x=696275&y=245219>